

## ПРОТОКОЛ №01НД/2023-13

**по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 140090, Московская область, г. Дзержинский, ул. Дзержинская, д. 13, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 20.04.2023 г. по 14.05.2023 г.**

г.о. Дзержинский Московской области

24.05.2023 г.

**Адрес многоквартирного дома:** 140090, Московская область, г. Дзержинский, ул. Дзержинская, д. 13.

**Вид общего собрания:** внеочередное.

**Форма проведения Общего собрания:** очно-заочная.

**Дата и время очного обсуждения вопросов повестки Общего собрания:** 20.04.2023 г. в 19 ч. 00 мин.

**Место проведения очного обсуждения повестки Общего собрания:** 140090, Московская область, городской округ Дзержинский, улица Дзержинская дом № 13 (во дворе дома).

**Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования):** 14.05.2023 г. до 20 ч. 00 мин.

**Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования):** Инициатор заберет лично.

**Дата составления протокола:** 24.05.2023 г.

**Инициатор Общего собрания:** Лесь Татьяна Николаевна собственник помещения (кв.) №32 (право собственности зарегистрировано: № 50-50-64/002/2012-052 от 10.02.2012 г.).

**Место проведения общего собрания:** Инициатор заберет лично.

**На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирном доме установлено:**

общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 3795,1 кв.м.;

общее количество голосов: 3795,1 - 100% голосов собственников (1 голос = 1 кв.м.);

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 2416,5;

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 63,67;

число собственников, присутствующих на Общем собрании: 67;

число приглашенных лиц на Общее собрание: 0.

*Список присутствующих лиц на Общем собрании: Приложение № 5 к настоящему протоколу.*

*Список приглашенных лиц на Общее собрание: Приложение № 4 к настоящему протоколу.*

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

**Кворум имеется.**

**Собрание принимать решения по вопросам повестки дня Общего собрания: правомочно.**

### Повестка дня

#### Общего собрания собственников помещений:

**Вопрос №1.** Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников

**Вопрос №2.** Избрание членов счѐтной комиссии

**Вопрос №3.** Избрание председателя Совета дома

**Вопрос №4.** Избрание членов Совета дома

**Вопрос №5.** Утверждение порядка проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- Голосование проводится посредством письменного решения собственника (представителей собственников) помещений в данном многоквартирном доме, в котором указывается количество голосов, которым обладает данный собственник (представитель собственника).

**Вопрос №6.** Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

**Вопрос №7.** Расторжение договора управления в одностороннем порядке с управляющей организацией ООО «Содержание, Эксплуатация и Ремонт» (ОГРН: 1175027019947) и собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: 140090, Московская область, г. Дзержинский, ул. Дзержинская, дом 13.

**Вопрос №8.** Выбор управляющей организацией многоквартирным домом - МБУ «Наш Дом-Дзержинский» (ОГРН: 1155027000325).

**Вопрос №9.** Согласование и утверждение договора управления многоквартирным домом между МБУ «Наш Дом-Дзержинский» и собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Дзержинская, дом 13.

**Вопрос №10.** Заключение договора управления многоквартирным домом между МБУ «Наш Дом-Дзержинский» и собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Дзержинская, дом 13.

**Вопрос №11.** Установление размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества как произведение тарифов, установленных органом местного самоуправления г.о. Дзержинский Московской области в соответствии с действующим законодательством, на величину общей площади жилого (нежилого) помещения собственника.

**Вопрос №12.** Принятие решения о переходе собственников помещений на прямые договоры с Региональным оператором по обращению с ТКО, ООО "Каширский РО" (заключение договора и оплата на прямую с поставщиком услуг).

**Вопрос №13.** Согласование и утверждение проекта № ППНП-02/22 перепланировки и переустройства нежилого помещения, расположенного по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Дзержинская, д. 13 пом. 103, проект составлен ООО "ИнтэлСтрой" (ИНН:5040123512)

(проект прилагается: <https://disk.yandex.ru/i/pLehmsyaZffrnw>)

**Вопрос №14.** Использование информационной системы «ЕИАС ЖКХ» (электронное голосование) при проведении последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования

**Вопрос №15.** Утверждение порядка информирования собственников помещений в многоквартирном доме о результатах настоящего и последующих общих собраний собственников помещений, уведомлений об обжаловании результатов общих собраний собственников посредством размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах (входных группах подъездов) по адресу: ул. Дзержинская, дом 13.

**Вопрос №16.** Утверждение порядка информирования собственников помещений в многоквартирном доме о проведении последующих общих собраний собственников помещений посредством размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах (входных группах подъездов) по адресу: ул. Дзержинская, дом 13.

**Вопрос №17.** Определение места хранения копий протокола общего собрания и бюллетеней решений собственников в управляющей компании, оригиналы направить на хранение в ГУ МО

«ГЖИ МО», один экземпляр оригинала протокола направить в ООО "Каширский РО", один экземпляр оригинала протокола остаётся на руках у инициатора ОСС.

**Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования  
по каждому вопросу повестки дня:**

**Вопрос №1.** Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников

**СЛУШАЛИ:** Лесь Татьяну Николаевну (кв. 32).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** 1.1 Избрать председателем Общего собрания собственников - Лесь Татьяну Николаевну (кв. 32)

1.2 Избрать секретарем Общего собрания собственников - Макарову Марину Валерьевну (кв. 48)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** 1.1 Избрать председателем Общего собрания собственников - Лесь Татьяну Николаевну (кв. 32)

1.2 Избрать секретарем Общего собрания собственников - Макарову Марину Валерьевну (кв. 48)

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
2286,5	60,25	0	0	130	3,43

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №2.** Избрание членов счѐтной комиссии

**СЛУШАЛИ:** Лесь Татьяну Николаевну (кв. 32).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать членами счѐтной комиссии:

1. Кухалашвили Наталью Георгиевну (кв. 18)

2. Корой Наталью Викторовну (кв. 14)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать членами счѐтной комиссии:

1. Кухалашвили Наталью Георгиевну (кв. 18)

2. Корой Наталью Викторовну (кв. 14)

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
2286,5	60,25	0	0	130	3,43

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №3.** Избрание председателя Совета дома

**СЛУШАЛИ:** Лесь Татьяну Николаевну (кв. 32).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателем Совета дома - Лесь Татьяну Николаевну (кв. 32)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать председателем Совета дома - Лесь Татьяну Николаевну (кв. 32)

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
2265,39	59,69	0	0	151,11	3,98

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №4.** Избрание членов Совета дома

**СЛУШАЛИ:** Лесь Татьяну Николаевну (кв. 32).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать членов Совета дома:

1. Кухалашвили Наталью Георгиевну (кв. 18)
2. Захарова Сергея Вячеславовича (кв. 63)
3. Макарову Марину Валерьевну (кв. 48)
4. Лесь Татьяну Николаевну (кв. 32)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать членов Совета дома:

1. Кухалашвили Наталью Георгиевну (кв. 18)
2. Захарова Сергея Вячеславовича (кв. 63)
3. Макарову Марину Валерьевну (кв. 48)
4. Лесь Татьяну Николаевну (кв. 32)

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
2286,5	60,25	0	0	130	3,43

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №5.** Утверждение порядка проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- Голосование проводится посредством письменного решения собственника (представителей собственников) помещений в данном многоквартирном доме, в котором указывается количество голосов, которым обладает данный собственник (представитель собственника).

**СЛУШАЛИ:** Лесь Татьяну Николаевну (кв. 32).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить порядок проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- Голосование проводится посредством письменного решения собственника (представителей собственников) помещений в данном многоквартирном доме, в котором указывается количество голосов, которым обладает данный собственник (представитель собственника).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить порядок проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- Голосование проводится посредством письменного решения собственника (представителей собственников) помещений в данном многоквартирном доме, в котором указывается количество голосов, которым обладает данный собственник (представитель собственника).

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		"НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
2286,5	60,25	0	0	87,2	2,3	42,8	1,13

\*Примечания: по данному вопросу не учтены голоса по следующим помещениям: 79

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №6.** Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

**СЛУШАЛИ:** Лесь Татьяну Николаевну (кв. 32).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
2287,3	60,27	0	0	129,2	3,4

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №7.** Расторжение договора управления в одностороннем порядке с управляющей организацией ООО «Содержание, Эксплуатация и Ремонт» (ОГРН: 1175027019947) и собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: 140090, Московская область, г. Дзержинский, ул. Дзержинская, дом 13.

**СЛУШАЛИ:** Лесь Татьяну Николаевну (кв. 32).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Расторгнуть договор управления в одностороннем порядке с управляющей организацией ООО «Содержание, Эксплуатация и Ремонт» (ОГРН: 1175027019947) и собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: 140090, Московская область, г. Дзержинский, ул. Дзержинская, дом 13.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Расторгнуть договор управления в одностороннем порядке с управляющей организацией ООО «Содержание, Эксплуатация и Ремонт» (ОГРН: 1175027019947) и собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: 140090, Московская область, г. Дзержинский, ул. Дзержинская, дом 13.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		"НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
2218,5	58,46	0	0	142,9	3,77	55,1	1,45

*\*Примечания: по данному вопросу не учтены голоса по следующим помещениям: 56; 56*

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №8.** Выбор управляющей организацией многоквартирным домом - МБУ «Наш Дом-Дзержинский» (ОГРН: 1155027000325).

**СЛУШАЛИ:** Лесь Татьяну Николаевну (кв. 32).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать управляющей организацией многоквартирным домом - МБУ «Наш Дом-Дзержинский» (ОГРН: 1155027000325).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Выбрать управляющей организацией многоквартирным домом - МБУ «Наш Дом-Дзержинский» (ОГРН: 1155027000325).

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
2120,6	55,88	42	1,11	253,9	6,69

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №9.** Согласование и утверждение договора управления многоквартирным домом между МБУ «Наш Дом-Дзержинский» и собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Дзержинская, дом 13.

**СЛУШАЛИ:** Лесь Татьяну Николаевну (кв. 32).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Согласовать и утвердить договор управления многоквартирным домом между МБУ «Наш Дом-Дзержинский» и собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Дзержинская, дом 13.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Согласовать и утвердить договор управления многоквартирным домом между МБУ «Наш Дом-Дзержинский» и собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Дзержинская, дом 13.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
2120,6	55,88	42	1,11	253,9	6,69

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №10.** Заключение договора управления многоквартирным домом между МБУ «Наш Дом-Дзержинский» и собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Дзержинская, дом 13.

**СЛУШАЛИ:** Лесь Татьяну Николаевну (кв. 32).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Заключить договор управления многоквартирным домом между МБУ «Наш Дом-Дзержинский» и собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Дзержинская, дом 13.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Заключить договор управления многоквартирным домом между МБУ «Наш Дом-Дзержинский» и собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Дзержинская, дом 13.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
2120,6	55,88	42	1,11	253,9	6,69

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №11.** Установление размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества как произведение тарифов, установленных органом местного самоуправления г.о. Дзержинский Московской области в соответствии с действующим законодательством, на величину общей площади жилого (нежилого) помещения собственника.

**СЛУШАЛИ:** Лесь Татьяну Николаевну (кв. 32).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Установить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества как произведение тарифов, установленных органом местного самоуправления г.о. Дзержинский Московской области в соответствии с действующим законодательством, на величину общей площади жилого (нежилого) помещения собственника.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Установить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества как произведение тарифов, установленных органом местного самоуправления г.о. Дзержинский Московской области в соответствии с действующим законодательством, на величину общей площади жилого (нежилого) помещения собственника.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
2287,3	60,27	42	1,11	87,2	2,3

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №12.** Принятие решения о переходе собственников помещений на прямые договоры с Региональным оператором по обращению с ТКО, ООО "Каширский РО" (заключение договора и оплата на прямую с поставщиком услуг).

**СЛУШАЛИ:** Лесь Татьяну Николаевну (кв. 32).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принято решение о переходе собственников помещений на прямые договоры с Региональным оператором по обращению с ТКО, ООО "Каширский РО" (заключение договора и оплата на прямую с поставщиком услуг).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принято решение о переходе собственников помещений на прямые договоры с Региональным оператором по обращению с ТКО, ООО "Каширский РО" (заключение договора и оплата на прямую с поставщиком услуг).

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
2252,49	59,35	21,11	0,56	142,9	3,77

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №13.** Согласование и утверждение проекта № ППНП-02/22 перепланировки и переустройства нежилого помещения, расположенного по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Дзержинская, д. 13 пом. 103, проект составлен ООО "ИнтэлСтрой" (ИНН:5040123512)

(проект прилагается: <https://disk.yandex.ru/i/pLehmsyaZfFrnw>)

**СЛУШАЛИ:** Лесь Татьяну Николаевну (кв. 32).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Согласовать и утвердить проект № ППНП-02/22 перепланировки и переустройства нежилого помещения, расположенного по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Дзержинская, д. 13 пом. 103, проект составлен ООО "ИнтэлСтрой" (ИНН:5040123512)

(проект прилагается: <https://disk.yandex.ru/i/pLehmsyaZfFrnw>)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Согласовать и утвердить проект № ППНП-02/22 перепланировки и переустройства нежилого помещения, расположенного по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Дзержинская, д. 13 пом. 103, проект составлен ООО "ИнтэлСтрой" (ИНН:5040123512)

(проект прилагается: <https://disk.yandex.ru/i/pLehmsyaZfFrnw>)

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		"НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
744,57	19,62	1598,43	42,12	31,2	0,82	42,3	1,11

*\*Примечания: по данному вопросу не учтены голоса по следующим помещениям: 14*

**РЕШЕНИЕ:** не принято

**Вопрос №14.** Использование информационной системы «ЕИАС ЖКХ» (электронное голосование) при проведении последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования

**СЛУШАЛИ:** Лесь Татьяну Николаевну (кв. 32).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Использовать информационную систему «ЕИАС ЖКХ» (электронное голосование) при проведении последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Использовать информационную систему «ЕИАС ЖКХ» (электронное голосование) при проведении последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		"НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
1258,76	33,17	784,71	20,68	300,42	7,92	72,6	1,91

\*Примечания: по данному вопросу не учтены голоса по следующим помещениям: 3; 14

**РЕШЕНИЕ: не принято**

**Вопрос №15.** Утверждение порядка информирования собственников помещений в многоквартирном доме о результатах настоящего и последующих общих собраний собственников помещений, уведомлений об обжаловании результатов общих собраний собственников помещений посредством размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах (входных группах подъездов) по адресу: ул. Дзержинская, дом 13.

**СЛУШАЛИ:** Лесь Татьяну Николаевну (кв. 32).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить порядок информирования собственников помещений в многоквартирном доме о результатах настоящего и последующих общих собраний собственников помещений, уведомлений об обжаловании результатов общих собраний собственников помещений посредством размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах (входных группах подъездов) по адресу: ул. Дзержинская, дом 13.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить порядок информирования собственников помещений в многоквартирном доме о результатах настоящего и последующих общих собраний собственников помещений, уведомлений об обжаловании результатов общих собраний собственников помещений посредством размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах (входных группах подъездов) по адресу: ул. Дзержинская, дом 13.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
2357,4	62,12	27,9	0,74	31,2	0,82

**РЕШЕНИЕ: принято**

**Вопрос №16.** Утверждение порядка информирования собственников помещений в многоквартирном доме о проведении последующих общих собраний собственников помещений посредством размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах (входных группах подъездов) по адресу: ул. Дзержинская, дом 13.

**СЛУШАЛИ:** Лесь Татьяну Николаевну (кв. 32).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить порядок информирования собственников помещений в многоквартирном доме о проведении последующих общих собраний собственников помещений посредством размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах (входных группах подъездов) по адресу: ул. Дзержинская, дом 13.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить порядок информирования собственников помещений в многоквартирном доме о проведении последующих общих собраний собственников помещений посредством размещения уведомлений на информационных стендах в подъездах (входных группах подъездов) по адресу: ул. Дзержинская, дом 13.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
------	--	----------	--	----------------	--



Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
2357,4	62,12	27,9	0,74	31,2	0,82

**РЕШЕНИЕ:** принято

**Вопрос №17.** Определение места хранения копий протокола общего собрания и бюллетеней решений собственников в управляющей компании, оригиналы направить на хранение в ГУ МО «ГЖИ МО», один экземпляр оригинала протокола направить в ООО "Каширский РО", один экземпляр оригинала протокола остаётся на руках у инициатора ОСС.

**СЛУШАЛИ:** Лесь Татьяну Николаевну (кв. 32).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения копий протокола общего собрания и бюллетеней решений собственников в управляющей компании, оригиналы направить на хранение в ГУ МО «ГЖИ МО» по адресу: 143082, Московская область, Одинцовский г.о., с/п Барвихинское, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д.1А, один экземпляр оригинала протокола направить в ООО "Каширский РО", один экземпляр оригинала протокола остаётся на руках у инициатора ОСС.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить местом хранения копий протокола общего собрания и бюллетеней решений собственников в управляющей компании, оригиналы направить на хранение в ГУ МО «ГЖИ МО» по адресу: 143082, Московская область, Одинцовский г.о., с/п Барвихинское, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д.1А, один экземпляр оригинала протокола направить в ООО "Каширский РО", один экземпляр оригинала протокола остаётся на руках у инициатора ОСС.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
2242,7	59,09	0	0	173,8	4,58

**РЕШЕНИЕ:** принято

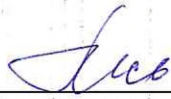
**Приложения к протоколу:**

- 1) Копия текста сообщения о проведении Общего собрания на: 4 л. в 1 экз.
- 2) Акт о размещении сообщений о проведении Общего собрания в общедоступных местах на: 1 л. в 1 экз.
- 3) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на: 4 л. в 1 экз.
- 4) Приглашенные лица на Общее собрание на: 1 л. в 1 экз.
- 5) Присутствующие лица на Общем собрании на: 3 л. в 1 экз.
- 6) Письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном Общем собрании на: 261 л. в 1 экз.
- 7) Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих и приглашенных лиц на: 4 л. в 1 экз.
- 8) Присутствующие лица на очной части Общего собрания на: 8 л. в 1 экз.
- 9) Проект договора управления многоквартирным домом на: 17 л. в 1 экз.

Место (адрес) хранения протокола и решений собрания собственников по адресу: в соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации

143082, Московская область, Одинцовский г.о., с/п Барвихинское, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д.1А

Председатель общего собрания:



(подпись)

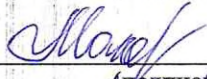
Алексей ТН

(Ф. И. О.)

24.05.23

(дата)

Секретарь общего собрания:



(подпись)

Маргарда ТВ

(Ф. И. О.)

24.05.23

(дата)

Члены счетной комиссии:



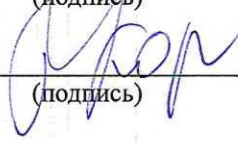
(подпись)

Юрамамбичев Н

(Ф. И. О.)

24.05.23

(дата)



(подпись)

Корот Н.В

(Ф. И. О.)

24.05.23

(дата)